

Productoverzicht Oversluiten

| Productnaam | Robuust T: 010 242 1590 | HollandWoont T: 010 242 2291 | IQWOON T: 010 266 3665 | Woon Bewust T: 010 242 1525 | Comfort T: 010 242 1525 | Vrij Leven T: 010 242 1525 | Elan Plus T: 010 242 1525 |
|--|--|--|--|--|---|---|-------------------------------------|
| Rente aflossingsvrij = rente annuïteit/lineair | ✗ | ✗ | ✓ | ✗ | ✗ | ✗ | ✓ |
| Geen ORV verplichting | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Geldigheid renteaanbod | 3 + 3 maanden | 3 maanden | 4 + 4 maanden | 4 + 2 maanden | Standaard: 3 + 3 maanden Profijt: 3 maanden | 4 + 2 maanden | 4 + 2 maanden |
| Mogelijk box 1 persoonlijke lening inlossen uit hypotheek | ✓ | ✓ | ✗ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Mogelijkheid consumptief lenen (niet-NHG) | ✗ | ✗ | ✗ | ✗ | ✓ | ✗ | ✓ |
| Inkomensbepaling loondienst | ✓ | ✓ | ✓ | ✗ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Verruiming LTI in combinatie met energiebesparende voorzieningen | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ Maximaal 9.000 euro |
| Geen annuleringskosten | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ Na verlenging 1% | ✓ | ✓ | ✓ Na verlenging 1% |
| Dagrente | ✗ | ✗ | ✓ | ✗ | ✗ | ✓ | ✗ |
| Dalente-garantie tijdens tekentermijn renteaanbod | ✓ | ✓ | ✗ | ✗ | ✗ | ✓ | ✗ |
| Meeneemregeling | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| Maximale financiering tot 100% (EBV 106%) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ Zonder NHG tot max 85% | ✓ | ✓ Voor nieuwe klanten zonder NHG tot max 80% | ✓ Maximaal 9.000 euro |
| WOZ of Calcasa mogelijk i.p.v. taxatierapport (niet-NHG) | ✓ Op basis van WOZ of Calcasa tot 90% MW | ✗ | ✓ Mogelijk als de hoofdsom niet hoger dan 80% van de WOZ-waarde is | ✓ Mogelijk als de hoofdsom niet hoger dan 60% van de WOZ-waarde is | ✓ Mogelijk als de hoofdsom niet hoger dan 70% van de WOZ-waarde is | ✗ | ✗ |
| Vergoedingsvrij aflossen uit eigen middelen | 100% | 100% | 20% | 10% | 10% | 10% | 10% |
| Geldigheid bouwdepot | 9 maanden (met vergoeding) + 6 maanden verlenging (zonder vergoeding) | 9 maanden (met vergoeding) + 6 maanden verlenging (zonder vergoeding) | 9 maanden (met vergoeding) + 6 maanden verlenging (zonder vergoeding) | 9 maanden (met vergoeding) + 6 maanden verlenging (zonder vergoeding) | 18 maanden (met vergoeding) + 6 maanden verlenging (zonder vergoeding) | • 9 maanden (met vergoeding) + 6 maanden verlenging (zonder vergoeding). • EBB: 12 maanden (met vergoeding) + 6 maanden verlenging (zonder vergoeding) | 9 maanden |